

**PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY – skorygowany dnia 02 kwietnia 2020 roku)**

**Inwestycja:** **PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW GMINY GRÓDEK NAD DUNAJCEM**

**Lokalizacja:** Cz. dz. ew. nr 419/8, obr. Bartkowa-Posadowa (zmienione oznaczenie z 419/7)  
gmina Gródek nad Dunajcem

**Inwestor:** Gmina Gródek nad Dunajcem  
Gródek nad Dunajcem 54  
33-318 Gródek nad Dunajcem

**Opracowujący:** Andrzej Wolak – kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska

**Data: 02 kwietnia 2020 roku**

**Nazwy i kody robót wg CPV**

Główny przedmiot:

Grupa robót	45200000	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Klasa robót	45220000	Roboty inżynieryjne i budowlane
Kategoria robót	45222000	Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
	45222100	Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów

Dodatkowe przedmioty

Grupa robót	45100000	Przygotowanie terenu pod budowę
Klasa robót	45110000	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
Kategoria robót	45111000	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
	45113000	Roboty na placu budowy
Klasa robót	45210000	Roboty budowlane w zakresie budynków
Kategoria robót		
	45223000	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
	45223200	Roboty konstrukcyjne
	45223500	Konstrukcje z betonu zbrojonego
Klasa robót	45230000	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
Kategoria robót	45231000	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

*Z up. Wójta Gminy*  
*mgr inż. Andrzej Wolak*  
*Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska*  
**WÓJT**  
*mgr inż. Józef Tobiasz*

	45231100	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
	45231300	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
	45231400	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
	45232100	Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
	45232130	Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
	45232151	Roboty budowlane w zakresie węzłów do przepompowywania wody
	45232152	Roboty budowlane w zakresie przepompowni
	45232200	Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych
	45232410	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
	45232420	Roboty w zakresie ścieków
	45232440	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
	45232454	Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych
	45233000	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
	45233120	Roboty w zakresie budowy dróg
	45233123	Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych
	45233220	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
	45233222	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
	45233223	Wymiana nawierzchni drogowej
Klasa robót	45260000	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
Kategoria robót	45261000	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
	45261100	Wykonywanie konstrukcji dachowych
	45261210	Wykonywanie pokryć dachowych
Grupa robót	45300000	Roboty instalacyjne w budynkach
Klasa robót	45310000	Roboty instalacyjne elektryczne
Kategoria robót	45311000	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
	45312000	Instalowanie systemów alarmowych i anten
	45314320	Instalowanie okablowania komputerowego
	45315000	Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

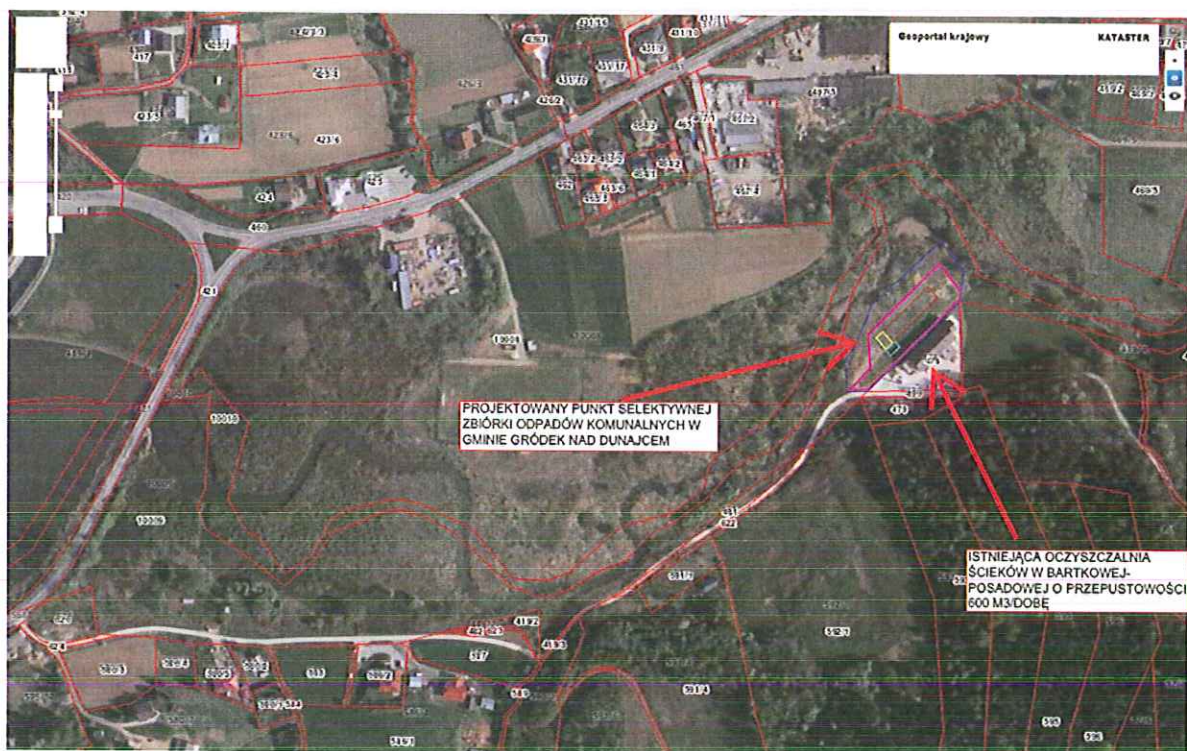
	45315100	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
	45315600	Instalacje niskiego napięcia
	45316000	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
	45316100	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
	45316110	Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
	45320000	Roboty izolacyjne
	45321000	Izolacja cieplna
	45323000	Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
	45324000	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
	45330000	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
	45331000	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331100	Instalowanie centralnego ogrzewania
	45331110	Instalowanie kotłów
	45331200	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331210	Instalowanie wentylacji
	45332000	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
	45332200	Roboty instalacyjne hydrauliczne
	45332300	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
Grupa robót	71200000	Usługi architektoniczne i podobne
Klasa robót	71220000	Usługi projektowania architektonicznego
Klasa robót	71240000	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
	71300000	Usługi inżynieryjne
Klasa robót	71320000	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
Kategoria robót	71321000	Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
	71322000	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
	71323000	Usługi inżynierii projektowej w zakresie przetwarzania przemysłowego i produkcji przemysłowej
	71325000	Usługi projektowania fundamentów
	71326000	Dodatkowe usługi budowlane
	71327000	Usługi projektowania konstrukcji nośnych





SZKIC SYTUACYJNY (LOKALIZACJA PSZOK W GMINIE GRÓDEK NAD DUNAJCEM)

Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 216504,36 Y: 618567,36 N: 49°48'24.71" E: 20°38'54.09" Aktualna Skala 1:50000



1.895s Geoportál krajowy Zładowano  
0.001s Geoportál krajowy Zładowano  
0.002s Geoportál krajowy Zładowano

SZKIC SYTUACYJNY, SKALA 1: 2000

ogrodzenie terenu  
część utwardzona

wiatła  
budynek socjalny  
waga samochodowa



## **Spis zawartości programu funkcjonalno- użytkowego**

1. Część opisowa.
2. Część informacyjna.
3. Koncepcja (graficznie na mapie do celów projektowych)

### **1. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

**Przedmiot zamówienia dotyczy zaprojektowania i wykonania punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Gminie Gródek nad Dunajcem - (zaprojektuj i wybuduj)!!!**

#### **1.2 Szczegółowe właściwości funkcjonalno- użytkowe.**

Parametry i sposób wykonania PSZOK powinny spełniać wymogi obowiązujących przepisów z uwzględnieniem ustaw:

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09-11-2010 w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U Nr 2016 poz. 71 ze zmianami)

Ustawa Prawo ochrony środowiska Dz. z 2017 r. poz. 519 ze zmianami)

1. Punkt należy zaprojektować oraz wykonać go na utwardzonym terenie o nawierzchni bitumicznej (gr. 8 cm) lub z kostki betonowej wibroprasowanej (gr. 8 cm). Wejście i wjazd do punktu odbywa się od drogi gminnej nr 290693K Podglinik - Bartkowa o nawierzchni bitumicznej lub z kostki betonowej wibroprasowanej.
2. Kontenery ustawione będą na utwardzonym placu o nawierzchni bitumicznej lub z kostki wibroprasowanej.  
Przekrój warstw od góry:
  - ✓ Nawierzchnia bitumiczna gr. 8 cm (warstwa ścieralna 4 cm, warstwa wiążąca 4 cm) lub nawierzchnia z kostki betonowej, wibroprasowanej gr. 8 cm)
  - ✓ Podbudowa górna z tłucznia kamiennego gr. 15 cm
  - ✓ Podbudowa z kruszywa naturalnego (pospóła, żwir) gr.20 cm
  - ✓ Warstwa odcinająca z piasku gr.10 cm
  - ✓ Folia chemoodporna gr.0,5mm + geowłóknina
  - ✓ Grunt rodzimy
  - ✓ Krawężniki
3. Ogrodzenie systemowe wykonać z paneli np. typu Legipol o wys. min. 1,53 m, na cokole kamiennym lub betonowym
4. Zaprojektować i wykonać przyłącze energetyczne z usytuowaniem szafki przy ogrodzeniu
5. Zaprojektować i wykonać przyłącz kanalizacyjny
6. Zaprojektować i wykonać przyłącz wodociągowy
7. Zaprojektować i wykonać kanalizację deszczową
8. Zaprojektować i wykonać oświetlenie PSZOK – 5 podwójnych opraw LED o mocy 35W umieszczonych na słupach stalowych
9. Zaprojektować kontener socjalno – sanitarny (gotowy lub wybudowany w sposób tradycyjny) na czasowy pobyt ludzi do 4 godzin

10. Zaprojektować wiatę (wiaty) celem tymczasowego gromadzenia odpadów, takich jak:

- papier i tektura, opakowania z papieru i tektury (ok. 10 Mg)
- tworzywa sztuczne, opakowania z tworzyw sztucznych, metale, opakowania z metali oraz opakowania wielomateriałowe (PSZOK nie będzie realizował zbiórki złomu) (ok. 64,8Mg/rok)
- opakowania ze szkła (ok. 23,4 Mg/rok)
- odpady biodegradowalne i zielone, (ok. 72 Mg)
- zużyte baterie i akumulatory (ok. 1 Mg/rok)
- zużyte żarówki, świetlówki (ok. 100 kg/rok)
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, (ok. 2,9 Mg/rok)
- zużyte oleje roślinne (ok. 100 kg/rok)
- meble i inne odpady wielkogabarytowe, (ok. 46,8 Mg/rok)
- zużyte opony pochodzące z pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony (ok. 5 Mg/rok)
- odpady budowlane i rozbiórkowe w ilości nie większej niż 100 kg z gospodarstwa domowego (ok. 16,8 Mg/rok)
- leki (ok. 10 kg/rok)
- tekstylia (ok. 2 Mg/rok)
- opakowania po środkach czystości, (ok. 100 kg/rok)
- popiół (ok. 23,7 Mg/rok)

Powyższe wyliczono na podstawie rzeczywistej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Gródek nad Dunajcem która przedstawia się następująco:

#### ANALIZA WŁASNA

#### USTALENIE ILOŚCI ODPADÓW ZAGOSPODAROWYWANYCH W RAMACH PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW

Rodzaj odpadów	masa odpadów wytworzonych na terenach wiejskich województwa	Średnia masa wytworzonych odpadów na mieszkańca na wsi wg planu gospodarki odpadami Województwa Małopolskiego (tabela 4, kolumna wsie, załącznika nr 1 do uchwały nr XXXIX/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku)	masa odpadów wytworzonych w Krynicy w 2014 roku	Średnia masa wytworzonych odpadów na mieszkańca w Krynicy wg planu gospodarki odpadami Województwa Małopolskiego (tabela 4, kolumna wsie, załącznika nr 1 do uchwały nr XXXIX/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku)	Średnia arytmetyczna z terenów wiejskich i miasta Krynica (specyfika gminy Gródek nad Dunajcem pozwala przyjąć takie założenie)	Szacunkowa masa odpadów wyprodukowanych na terenie gminy	UWAGI	szacunkowy procent odpadów oddawanych do PSZOK	Masa
	(Mg/rok)	(kg/mieszkańca/rok)	(Mg/rok)	(kg/mieszkańca/rok)	(kg/mieszkańca/rok)	(Mg/rok)			
Papier i tektura	51534	29,87	1400,0	83,00	56,44	524,9	większa część zagospodarowywana w gospodarstwie domowym, częściowo oddawane w ramach co miesięcznej zbiórki	2%	10,50
szkło	51295	29,73	1194,0	70,79	50,26	467,4	częściowo oddawane do punktów skupu przez mieszkańców, częściowo oddawane w ramach co miesięcznej zbiórki	5%	23,37
metale	7777	4,51	162,0	9,60	7,06	65,6	większa część oddawana do punktów skupu	10%	64,73



							przez mieszkańców, częściowo oddawane w ramach co miesięcznej zbiórki łącznie z tworzywami sztucznymi		
tworzywa sztuczne	80176	46,47	1564,0	92,73	69,60	647,3	częściowo oddawane w ramach co miesięcznej zbiórki		
odpady wielomateriałowe	31897	18,49	704,0	41,74	30,11	280,1	częściowo oddawane w ramach co miesięcznej zbiórki	10%	28,01
odpady kuchenne i ogrodowe	35098	20,34	1902,0	112,76	66,55	619,0	częściowo oddawane w ramach co miesięcznej zbiórki	10%	61,90
odpady mineralne	2511	1,46	60,0	3,56	2,51	23,3		20%	4,66
frakcja <10mm w tym popiół	10198	5,91	330,0	19,56	12,74	118,5		20%	23,69
tekstylia	3660	2,24	125,0	7,41	4,82	44,9	częściowo oddawane do punktów znajdujących się przy drogach wojewódzkiej i powiatowych	20%	8,97
drewno	662	0,38	16,0	0,95	0,67	6,2	całkowicie zagospodarowywane w gospodarstwie	0%	0,00
odpady niebezpieczne (w tym ZSEIE)	3089	1,79	40,0	2,37	2,08	19,4	W znacznej części oddawane w ramach zbiórki przy Kościołach	20%	3,87
Inne kategorie	19816	11,49	172,0	10,20	10,84	100,8		20%	20,17
Odpady wielkogabarytowe i opony	7942	4,60	298,0	17,67	11,14	103,6	W połowie w ramach prowadzonej akcji, w połowie do PSZOK	50%	51,78
odpady z terenów zielonych	7182	4,16	113,0	6,70	5,43	50,5		20%	10,10
odpady budowlane	5803	3,36	65,0	3,85	3,61	33,6	W części zagospodarowane we własnym zakresie	50%	16,78
RAZEM	318840	184,8	8145,0	482,9	333,85	3104,8			328,52

### Proponowane zapisy do Regulaminu Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w Bartkowej – Posadowej:

- 1) PSZOK nie będzie przyjmował odpadów zmieszanych ani nie będzie przyjmował złomu.
- 2) Przy większych ilościach odpadów budowlanych, zużytych opon oraz popiołu, termin oraz miejsce składowania będzie ustalany telefonicznie.
- 3) Przyjęcia odpadów dokona upoważniony pracownik PSZOK.
- 4) Przyjęcia dokona się po sprawdzeniu zawartości dostarczonych odpadów, zgodności z wykazem przyjmowanych odpadów, ich czystości, składu.
- 5) Korzystający z PSZOK zobowiązani będą do bezwzględnego przestrzegania regulaminu i do wykonywania poleceń pracownika punktu w zakresie przekazania odpadów.
- 6) PSZOK przyjmował będzie odpady tylko od mieszkańców Gminy Gródek nad Dunajcem po okazaniu dokumentu tożsamości. Odpady z działalności gospodarczej nie będą przyjmowane w PSZOK
- 7) Odpady dostarczone do PSZOK powinny być posegregowane.
- 8) Dostarczone odpady nie mogą być zmieszane i zanieczyszczone innymi odpadami.
- 9) Do PSZOK-a nie będą przyjmowane następujące rodzaje odpadów:
  - materiały izolacyjne: styropian, wełna mineralna, papa,
  - zmieszane odpady komunalne,
  - zmieszane odpady budowlane.

- materiały zawierające azbest
- złom i odpady z metalu.

Przyjmowanie odpadów komunalnych będzie odbywać się w asortymentach i ilościach dziennie:

Kod	Rodzaje odpadów	Maksymalne ilości dziennie przyjmowane na PSZOK od jednej nieruchomości
150101	Opakowania z papieru i tektury	50 kg
200101	Papier i tektura	
150102, 150105, 150104	Opakowania z tworzyw sztucznych wielomateriałowe i z metali	30 kg
150107	Opakowania ze szkła	40 kg
200110, 200111	Odzież, Tekstylia	5 kg
160103	Zużyte opony	30 kg
200307	Odpady wielkogabarytowe	100 kg
170202	Szkło płaskie	50 kg
200201	Biodopady (w tym odpady zielone)	50 kg
170101	Odpady budowlane, gruz	100 kg/rok na 1 gospodarstwo domowe
	Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	100 kg
	Opakowania po środkach czystości	2 kg
200131	Leki cytostatyczne i cytotoksyczne	0,2 kg
200132	Leki inne niż wymienione w 200131	
200133 i 200134	Zużyte baterie i akumulatory	5 kg
	Zużyte oleje roślinne	5 kg
	Zużyte świetlówki	0,2 kg

- 10) Punkt PSZOK będzie obsługiwany przez jednego pracownika, dlatego należy przewidzieć pomieszczenie socjalne składające się z pomieszczenia biurowego, zaplecza i wc. Może to być typowy budynek kontenerowy
- 11) W ramach prac projektowych należy uwzględnić wymagania ochrony środowiska, między innymi w zakresie emisji hałasu, wibracji emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych, w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków.
- 12) Wyposażyć w kontenery stalowe WUKO typu KP7 – do selektywnej zbiórki odpadów (3 kolory) w ilości 8 kpl
- 13) Wyposażyć w pojemniki stalowe typu RD1100 – poj. 1100 dm<sup>3</sup> – na kółkach
- 14) Wyposażyć w wagę samochodową metalową bezfundamentową 40T, kompletną z legalizacją i uruchomieniem
- 15) Wyposażyć w akumulatorowy wózek podnośnikowy Jungheinrich EJC M10ZT, wys. podn. 2,5 m, udźwig 1 T – lub równoważny
- 16) Zapewnić obsługę geodezyjną i wykonać dokumentację powykonawczą

W załączeniu proponowany projekt zagospodarowania terenu.

### **1.3. Przygotowanie placu budowy.**

Plac budowy należy zorganizować i zabezpieczyć zgodnie z warunkami ustalonymi w projekcie budowlanym.



**1.5 Zagospodarowanie terenu przyległego (nie utwardzona część)** – zniwelować teren, nasadzić zieleni ochronną wokół ogrodzenia, obsiać trawą.

### **1.6. Bilans terenu.**

Powierzchnia ogrodzona (wydzielona pod PSZOK): 3000 m<sup>2</sup>

W tym:

1. Powierzchnia utwardzona: 1350 m<sup>2</sup> składająca się z:
  - Pomieszczenia socjalnego + WC: 41 m<sup>2</sup>
  - Wiat pod boksy PSZOK: 214 m<sup>2</sup>
  - Powierzchnia utwardzonego dojazdu i placu manewrowego: 1095 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia biologicznie czynna: 1222 m<sup>2</sup> składająca się z:
  - Zieleni łąkowa: 1650 m<sup>2</sup>

Przez część działki objętej planowaną inwestycją przebiega sieć kanalizacyjna.

Działka sąsiaduje z działką 378 obrębu Bartkowa-Posadowa na której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków o przepustowości 600 m<sup>3</sup>/d, z której przewiduje się zaopatrzyć planowaną inwestycję w pozostałe niezbędne media (energia elektryczna n.n., woda).

Dostęp na działkę poprzez projektowany zjazd z drogi gminnej Podglinik – Bartkowa ,

### **1.7. Stan własności**

PSZOK zlokalizowany jest na części działki numer 419/7 obrębu Bartkowa-Posadowa, własności Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym: Tauron Ekoenergia sp. z o.o. z siedzibą w Jelenia Góra, ul. Obrońców Pokoju 2B; 58-500 Jelenia Góra, KW NS1S/00078691/0

Wójt Gminy Gródek nad Dunajcem posiada prawo dysponowania nieruchomością składającą się z części działki ewidencyjnej numer 419/7 obrębu Bartkowa-Posadowa, na cele budowlane od przełomu I i II półrocza 2018 roku (na warunkach określonych w piśmie TAURON EKOSERWIS sp. z o.o. z 02.11.2015 roku, Znak Sprawy: NA/SK/1812/2015) – posiada umowę dzierżawy.

### **1.8. Uwarunkowania lokalne**

Teren przeznaczony pod zainwestowanie nie jest objęty wpływami eksploatacji górniczej. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gródek nad Dunajcem część działki ewidencyjnej nr 419/7 w Bartkowa Posadowa planowana pod PSZOK na terenie oznaczonym symbolem A49RZ-ZZ – „tereny rolne (grunty orne, sady, łąki i pastwiska, zadrzewienia) w

strefach zagrożenia powodziowego” (uniemożliwiająca obecnie budowy PSZOK. Przewiduje się za zgodą Tauron Ekoservis sp. z o.o. uchwalenie na przedmiotowym terenie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na warunkach określonych przez Tauron Ekoservis sp. z o.o. powyżej rzędnej maksymalnego piętrzenia Zbiornika Rożnowskiego ustaloną na wysokości 269,56 m n.p.m w układzie Kronsztadt – umożliwiającego wykonanie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów.

Żadna z części inwestycji nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Dunajec wyznaczonych na opracowanych przez Prezesa KZGW mapach zagrożenia powodzią (Q1%) oraz w strefie eksploatacyjnej zbiornika rożnowskiego (maksymalna wysokość piętrzenia wody w zbiorniku tj. 269,56 m n.p.m w układzie odniesienia Kronsztadt). Budynki oraz powierzchnie utwardzone wokół nich posadowione będą powyżej rzędnej 269,56 m n.p.m. Granice terenu objętego zagospodarowaniem wokół budynków nie przekraczają linii wyznaczonej na mapie sytuacyjnej przez w/w rzędną piętrzenia wód na zbiorniku.

### **1.9. Ogólne własności funkcjonalno – użytkowe**

Program funkcjonalno-użytkowy obejmuje funkcje podstawowe, uzupełniające i towarzyszące, niezbędne do realizacji niniejszego przedsięwzięcia.

Planuje się wykonanie następujących robót i obiektów:

1. Wykonanie niwelacji terenu.
2. Nie ma konieczności wycinki drzew i krzewów (na przedmiotowym obszarze nie ma żadnych drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją)
3. Ewentualne prace związane z przebudową, sieci kanalizacyjnej w zakresie kolidującym z projektowaną inwestycją.
4. Budowa nowych odcinków sieci infrastruktury technicznej (wpięcie do sieci kanalizacyjnej (orientacyjna długość ok. 15 mb), budowa odcinka sieci i przyłącza wodociągowej (orientacyjna długość ok. 30 mb), z działek sąsiadujących na warunkach określonych w Dunajcem sp. z o.o. Gródek nad Dunajcem 100, budowa przyłącza energii elektrycznej (orientacyjna długość ok. 20 mb) na warunkach określonych w Tauron Dystrybucja S.A., Oddz. Nowy Sącz i Dunajec sp. z o.o..
5. Budowa wiaty pod PSZOK  
Budynek wiaty służący do utworzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla mieszkańców Gminy Gródek nad Dunajcem. PSZOK to obiekt o konstrukcji metalowej, konstrukcja dachowa dwuspadowa, symetryczna, kratowa oparta na słupach metalowych, pokrycie połaci dachowej z blachy trapezowej TZ50 na łąkach metalowych. Wiatą ta będzie miejscem tymczasowego gromadzenia odpadów takich jak : papier, tektura, tworzywa sztuczne, metale, opakowania z metali, opakowania wielomateriałowe, odpady ze szkła, meble, i inne odpady wielogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe, zużyty sprzęt elektroniczny, zużyte baterie, akumulatory, lekarstwa, tekstylia, chemikalia, zużyte oleje roślinne i opony i popiół zgodnie z ustawą z dnia 15.09.1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1289 ze zmianami)



Wskaźniki techniczne wiaty:

- powierzchnia zabudowy – ok. 214 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa – ok. 200 m<sup>2</sup>
- kubatura – ok. 550,00 m<sup>3</sup>

Wymiary wiaty:

- długość – 25,3 mb
- szerokość - 8,45 mb
- wysokość – ok. 4,90 mb

6. Budowa budynku parterowego (jako zakup gotowych kontenerów) przylegającego do wiaty o wymiarach 8,50 x 4,52 m, lub dwóch budynków o wymiarach 4,25 x 4,52 m – pierwszy jako pomieszczenie socjalne, drugi jako sanitariaty, w tym z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych. Budynek socjalny - jako gotowy kontener przywieziony w częściach na plac budowy i ustawiony na gotowym fundamencie. Kontener wykonany zostanie z profili stalowych i płyt wielowarstwowych. Powierzchnie ścian budynku wykonane będą w kolorze RAL 9006. Punkt PSZOK obsługiwany będzie przez jednego pracownika. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z pełnym osprzętem, wykonanie ogrzewania (piec c.o. węglowy 5 klasy spełniający wymagania ekoprojektu lub gazowy L.P.G lub zasilanie elektryczne z pompą ciepła). Wyposażony w kolektory fotowoltaiczne (4 panele), kolektory słoneczne do c.w.u. (1 panel).
7. Wykonanie utwardzonego dojazdu i placu manewrowego oraz utwardzenia pod wiatami i pod miejscem przeznaczonym na bioodpady, w tym budowa zjazdu z drogi gminnej – z kostki betonowej gr. 8 cm (około 1350 m<sup>2</sup>), szarej i krawężników 15 x 30 cm (ok. 221mb)
8. Budowa oświetlenia terenu (5 lamp podwójnych LED 35 W)
9. Budowa fundamentu pod wagę najazdową, dostawa i montaż wagi samochodowej metalowej bezfundamentowej 40T, kompletną z legalizacją i uruchomieniem
10. Realizacja:
  - ogrodzenia terenu z siatki zgrzewanej 3D ocynkowanej, Panelowe wys. min. 1,53 m (około 174 mb) plus 6 mb brama wjazdowa na słupkach metalowych (wypełnienie panelowe z siatki jak ogrodzenie z zamykaniem) i 1 mb furtki (wypełnienie panelowe z siatki jak ogrodzenie z klamką i zamkiem pod siatką krawężniki betonowe 20x 30 cm.
  - nowych nasadzeń – drzew i krzewów (15 sztuk)
11. Kanalizacja deszczowa z rur i kształtek PVC (lub PP) DN200 klasy SN8 oraz korytek ściekowych (szacunkowa dł. ok. 100 mb). Do oczyszczania wód deszczowych na instalacji zaprojektować separator lamelowy substancji ropopochodnych. Wody wprowadzić albo do studni zanikowej (sprawdzić chłonność gruntu) o średnicy ok. 2000 mm i głębokość ok. 3000mm zasypanej kruszywem chłonnym np. otoczaki) lub po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego za pośrednictwem rury i kształtek PVC (lub PP) DN200 klasy SN8 do potoku „Przydonickiego” lub Jeziora Rożnowskiego (długość kanalizacji ok. 100 mb).
12. Wyposażyc w kontenery stalowe WUKO typu KP7 – do selektywnej zbiórki odpadów (3 kolory) w ilości 8 kpl



13. Wyposażyć w pojemniki stalowe typu RD1100 – poj. 1100 dm<sup>3</sup> – na kółkach
14. Wyposażyć w akumulatorowy wózek podnośnikowy Jungheinrich EJC M10ZT, wys. podn. 2,5 m, udźwig 1 T – lub równoważny

Koncepcję rozmieszczenia pomieszczeń w projektowanych budynkach i ich układ funkcjonalny przedstawiono w części rysunkowej niniejszego opracowania. Przedstawiony podział na strefy funkcjonalne służy weryfikacji potrzeb i bilansu zapotrzebowania powierzchni użytkowych.

Dopuszcza się na etapie projektowania wprowadzenie zmian w stosunku do zatwierdzonej koncepcji tylko w porozumieniu z zamawiającym.

#### **1.10. Kopia mapy zasadniczej.**

Mapę do celów projektowych posiada Inwestor.

#### **1.11. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na obszarze objętym inwestycją oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują zabytki oraz dobra kultury w rozumieniu ustawy o ochronie dóbr kultury, oraz nie występują szczególne formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

#### **1.12. Inwentaryzacja zieleni.**

Realizacja inwestycji nie będzie powodować niszczenia zieleni i ścinania drzew. W przypadku wystąpienia takiej konieczności decyzje wyrażającą zgodę na ścięcie drzew wyda Wójt Gminy Gródek nad Dunajcem.

#### **1.13. Dodatkowe wytyczne inwestorskie**

Opracowanie przedmiotu zamówienia powinno być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zabezpieczyć obsługę geodezyjną w celu prawidłowego wykonania robót łącznie z wykonaniem pomiaru powykonawczego.

#### **Wykonawca musi uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.**

Obowiązujący od miesiąca września miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje na tym terenie budowę PSZOK.

Ogrodzenie - systemowe, panelowe na słupkach stalowych osadzonych w cokole. Brama przesuwna o szerokości 6m, furtka o szerokości min. 0,9 m.

Utwardzenia terenu z kostki betonowej wibroprasowanej, gr. 8 cm lub nawierzchni bitumicznej gr. 8 cm (w dwóch warstwach: wiążącej i ścieralnej).

Dojazd na działkę zapewniony będzie z projektowanego zjazdu.

Odpady powstające podczas budowy i w czasie eksploatacji będą czasowo magazynowane na terenie stacji a następnie wywożone na wysypisko odpadów.



#### **1.14. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikających z odrębnych przepisów:**

a. Planowana pod PSZOK część działki ewidencyjnej nr 419/8 w Bartkowa Posadowa na terenie w obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego:

„§ 8. Teren oznaczony symbolem OU przeznacza się na tereny punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. 1. Przeznaczenie podstawowe: punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi między innymi: budynek biurowy z funkcją socjalno-sanitarną i gospodarczą, magazyny, wiaty, waga najazdowa itp., 2. Przeznaczenie dopuszczalne: 1) budynki gospodarcze, garaże, 2) zieleń urządzona niska i wysoka z przewagą zimozielonej, złożona głównie z miejscowych gatunków roślin, 3) obiekty małej architektury, 4) utwardzone stanowiska postojowe, utwardzony plac manewrowy, 5) droga wewnętrzna, dojścia dla pieszych, 6) niezbędna infrastruktura techniczna. 3. W zakresie kształtowania zabudowy i ładu przestrzennego ustala się co następuje: 1) Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem. 2) Ustala się wysokość: a) budynków: biurowo-socjalno-sanitarnego i magazynowych nie większa niż 11 m. b) budynków gospodarczych i garaży – nie większą niż 8 m. c) wiat – nie większą niż 9 m., d) pozostałych obiektów budowlanych – nie większą niż 7 m. 3) Dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 5 do 40 stopni.

4) Ustala się wskaźniki: a) wskaźniki intensywności zabudowy: maksymalny – 0,8; minimalny – 0,01; b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 20%; c) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy - 60%. 5) Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, czerni). 6) W wykończeniu elewacji budynków preferuje się materiały tradycyjne (drewno, kamień itp. lub ich imitacje). Dopuszcza się zastosowanie elewacyjnych płyt wielowarstwowych. Kolorystyka elewacji w odcieniach kolorów nie odbijających światła z wykluczeniem koloru białego. Preferowany kolor w odcieniach szarości. 7) Z uwagi na możliwość występowania wysokich poziomów wód gruntowych obowiązuje zakaz podpiwniczania obiektów budowlanych oraz dostosowanie rozwiązań konstrukcyjnych do występujących zagrożeń.”

Budowa PSZOK w Gminie Gródek nad Dunajcem zgodna jest z Planem Gospodarki odpadami województwa małopolskiego na lata 2016 – 2022 (uchwała nr XXIV/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku, poz. 6812) - w tabeli nr 32 „Harmonogram realizacji inwestycji wraz z kosztami” na str. 164 pod pozycją 38 wskazano tę inwestycję do realizacji do roku 2022

#### **1.15. Oświadczenie Zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Wójt Gminy Gródek nad Dunajcem posiada prawo dysponowania nieruchomością składającą się z części działki ewidencyjnej numer 419/8 obrebu Bartkowa – Posadowa w formie umowy dzierżawy (dotychczasowe oznaczenie 419/7)

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **2.1. Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia**

#### **ZAKRES OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH**

Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy), uzyskania wymaganych przepisami wszelkich uzgodnień i zatwierdzeń oraz uzyskania po uprzednim zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, pozwolenia na budowę budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o załączoną do niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego koncepcję układu pomieszczeń oraz terenu.

Dopuszcza się na etapie projektowania wprowadzenie zmian w stosunku do zatwierdzonej koncepcji tylko w porozumieniu z Zamawiającym.

Kompletna dokumentacja projektowa powinna zawierać projekt budowlano-wykonawczy obejmujący, co najmniej następujące opracowania:

- A. Projekt zagospodarowania terenu (część opisowa i rysunkowa):
- B. Projekt architektoniczno-budowlany (część opisowa i rysunkowa) obejmujący:
  - projekt architektury
  - projekt konstrukcji
  - projekt instalacji sanitarnych
  - projekt instalacji elektrycznych
  - projekt drogowy

Zakres dokumentacji projektowej opracowanej zgodnie z *obowiązującymi przepisami* winien obejmować:

- Projekt budowlany i wykonawczy - 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym (plyta CD)
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót STWiOR - 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym (plyta CD)
- Informację BIOZ - 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym (plyta CD)
- Przedmiar robót 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym (plyta CD w formacie ath)

Przed przystąpieniem do przetargu Wykonawcy zobowiązani są do przeprowadzenia wizji lokalnych w terenie w celu zapoznania się z warunkami terenowymi.



Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z naniesieniem budynku oraz wszystkich mediów.

#### **ZAKRES UZGODNIEŃ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień. Wykonawca od Zamawiającego otrzyma stosowne pełnomocnictwa.

#### **2.2. Warunki wykonania i odbioru robót**

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze specyfikacjami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót, które zostaną opracowane na podstawie dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem wykonawczym, wymaganiami specyfikacji technicznych i programu zapewnienia jakości, projektu organizacji robót oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez zarządzającego realizacją umowy.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, jeśli wymagać tego będzie zarządzającego realizacją umowy, zostaną poprawione przez wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez zarządzającego realizacją umowy nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje zarządzającego realizacją umowy dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót. Przy podejmowaniu decyzji zarządzający realizacją umowy uwzględni wyniki badań materiałów i jakości robót, dopuszczalne niedokładności normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia zarządzającego realizacją umowy będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót.

Skutki finansowe z tego tytułu poniesie wykonawca.

### **2.3. Przekazanie terenu robót**

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże wykonawcy teren robót wraz ze wszystkimi wymaganiami prawnymi i administracyjnymi.

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanego mu obiektu budowlanego do chwili odbioru ostatecznego robót.

### **2.4. Dokumentacja projektowa**

Dokumentacja projektowa będzie zawierać opisy techniczne, rysunki, obliczenia oraz wymagane uzgodnienia zgodne z wykazem podanym szczegółowo w warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację :

- dostarczoną przez zamawiającego;
- sporządzoną przez wykonawcę

### **2.5. Zgodność robót z dokumentacją projektową i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi**

Dokumentacja projektowa, szczegółowe specyfikacje techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane wykonawcy stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać cały obiekt ściśle według otrzymanej dokumentacji technicznej. Jeśli w trakcie realizacji robót budowlanych okaże się, że dokumentacja projektowa wymaga uzupełnień, wykonawca przygotuje na własny koszt niezbędne rysunki i przedłoży je zamawiającemu w czterech kopiach do akceptacji.

Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego wykonania zamówienia, w tym do wykonania robót bezpośrednia wynikających z dokumentacji, jak również robót w niej nie ujętych, a których wykonanie jest niezbędne w celu poprawnego wykonania i funkcjonowania przedmiotu zamówienia, z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku stwierdzenia rozbieżności, podane na rysunkach wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze niż odczyt ze skali rysunków.

### **2.6. Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót budowlanych, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał w sprawności wszystkie niezbędne urządzenia zabezpieczające w tym: bariery, sygnalizację ruchu, znaki i wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

Koszt zabezpieczeń nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.



## **2.7. Ochrona własności i urządzeń**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody na placu budowy, spowodowane przez jego działania lub przez zaniechanie działania koniecznego.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych w obrębie placu budowy i odpowiednie ich oznakowanie.

Wykonawca natychmiast poinformuje zamawiającego o każdym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy.

## **2.8. Ochrona środowiska**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska. W okresie trwania robót wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikał uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powstałych wyniku jego sposobu działania. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Przewiduje się zabezpieczenie przed wypływem olejów i paliwa w trakcie budowy do środowiska.

## **2.9. Ochrona p.pożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwporażeniowej.

Materiały łatwopalne składowane będą w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

## **2.10. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia**

Wykonawca dostarczy i będzie utrzymywał w należyтым stanie wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa.

Wykonawca zapewni urządzenia socjalne oraz wyposażenie w sprzęt i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia zatrudnionych na placu budowy pracowników. Koszty zapewnienia zgodności z przepisami bezpieczeństwa są wliczone w cenę kontraktu.

Wykonawca będzie się stosował do wszystkich obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje możliwość spadania materiałów dużej wysokości będzie zabezpieczona i odpowiednio oznakowana.

Przejścia i przejazdy oraz stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej będą wyposażone w daszki. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicia przez spadające przedmioty. Używanie daszków jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi i materiałów jest zabronione.



Instalacje rozdziału energii powinny być wykonane, utrzymane i użytkowane tak, by nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia na budowie muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia muszą być wykonane w sposób

zapewniający ochronę przed porażeniem osób obsługujących te urządzenia.

Maszyny, urządzenia i sprzęt wykorzystywane na budowie muszą być montowane i eksploatowane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania obowiązujących przepisów systemu oceny zgodności.

### **2.11. Przygotowanie dokumentów**

Przed przystąpieniem do wykonywania zasadniczych prac wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania zamawiającemu do akceptacji następujące dokumenty:

- projekt organizacji robót;
- szczegółowy harmonogram robót; -
- plan bezpieczeństwa i ochrony
- zdrowia; -program zapewnienia
- jakości.

### **2.12. Projekt organizacji robót**

Opracowany przez wykonawcę projekt organizacji robót musi być dostosowany do charakteru i zakresu przewidywanych do wykonania robót. Ma on zapewnić zaplanowany sposób realizacji robót, w oparciu o zasoby techniczne, ludzkie i organizacyjne, które zapewnią realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami zarządzającego realizacją umowy oraz harmonogramem robót. Powinien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót
- projekt zagospodarowania zaplecza wykonawcy
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem dróg
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót

### **2.13. Szczegółowy harmonogram robót**

Szczegółowy harmonogram robót i finansowania musi uwzględniać uwarunkowania wynikające z dokumentacji projektowej i ustaleń zawartych w umowie. Możliwości przerobowe wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie określonym w umowie.

Na podstawie dyrektywnego harmonogramu robót wykonawca przedstawi zarządzającemu realizacją umowy do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram robót i płatności, opracowany zgodnie z wymaganiami warunków umowy.

Harmonogram winien wyraźnie przedstawiać w etapach tygodniowych proponowany postęp robót w zakresie głównych obiektów i zadań kontraktowych.

Zgodnie z postanowieniami umowy harmonogram będzie w miarę potrzeb korygowany w trakcie realizacji robót.

#### **2.14. Program zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

W trakcie realizacji robót wykonawca będzie stosował się do wszystkich obowiązujących przepisów i wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W tym celu, w ramach prac przygotowawczych do realizacji robót, zgodnie z wymogami ustawy – Prawo budowlane jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji zarządzającemu realizacją umowy, program zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Na jego podstawie musi zapewnić, żeby personel nie pracował w warunkach, które są niebezpieczne, szkodliwe dla zdrowia i nie spełniają odpowiednich wymagań sanitarnych

#### **2.15. Program zapewniania jakości**

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość robót. W tym celu przygotuje program zapewnienia jakości i uzyska jego zatwierdzenie przez zarządzającego realizacją umowy.

Program zapewnienia jakości będzie zawierał:

a) część ogólną opisującą:

- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub wytypowanego do wykonania badań zleconych przez wykonawcę),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów,
- ustawienia mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji zarządzającemu realizacją umowy;

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia do magazynowania i załadunku materiałów.
- sposób zabezpieczenia i ochrony materiałów i urządzeń przed utratą ich właściwości w czasie transportu i przechowywania na budowie
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość badań, pobieranie próbek legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów,
- wytwarzanie mieszanek i wykonywanie poszczególnych elementów robót,

- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom umowy.

W przypadku gdy wykonawca posiada certyfikat ISO 9001 jest on zobowiązany do opracowania programu i planu zapewnienia jakości zgodnie z wymaganiami certyfikatu.

#### Istotne dokumenty budowy.

Dokumenty budowy zawierają :

- a) Dokumenty wchodzące w skład umowy;
- b) Protokoły przekazania placu budowy wykonawcy ;
- c) Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy i porozumienia cywilnoprawne;
- d) Instrukcje zarządzającego realizacją umowy oraz sprawozdania ze spotkań i narad na budowie;
- e) Protokoły odbioru robót,
- f) Opinie ekspertów i konsultantów,
- g) Korespondencja dotycząca budowy.

#### **2.16. Przechowywanie dokumentów budowy**

Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy we właściwie zabezpieczonym miejscu. Wszystkie dokumenty zagubione będą natychmiast odtworzone zgodnie ze stosownymi wymaganiami prawa. Wszystkie dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu zarządzającego realizacją umowy zarządzającego realizacją umowy oraz upoważnionych przedstawicieli zamawiającego w dowolnym czasie i na każde żądanie.

#### **2.17. Informacje ogólne**

W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót wykonawca jest zobowiązany do dostarczania na polecenie zarządzającego realizacją umowy następujących dokumentów:

- Rysunki robocze
- Aktualizacja harmonogramu robót i finansowania
- Dokumentacja powykonawcza
- Instrukcja eksploatacji i konserwacji urządzeń

Przedkładane dane winny być na tyle szczegółowe, aby można było ustalić ich zgodność z dokumentami wchodzącymi w skład umowy. Sprawdzenie, przyjęcie i zatwierdzenie harmonogramów, rysunków roboczych, wykazów materiałów oraz procedur złożonych lub wnioskowanych przez wykonawcę nie będą miały wpływu na kwotę kontraktu i wszelkie wynikające stąd koszty ponoszone będą wyłącznie przez wykonawcę.



## **2.18. Rysunki robocze**

Elementy, urządzenia i materiały, dla których zarządzający realizacją umowy wyda polecenie przedłożenia wykazów, rysunków lub opisów nie będą wykonywane, używane ani instalowane dopóki nie otrzyma on niezbędnych dokumentów oraz odpowiednio oznaczonych ostatecznych rysunków roboczych. Zarządzający realizacją umowy sprawdza rysunki jedynie w zakresie ogólnych warunków projektowania i w żadnym przypadku nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za omyłki lub braki w nich zawarte.

Zarządzający realizacją umowy zajmie się przedłożonymi materiałami możliwie jak najszybciej, zatwierdzi i przekaze je wykonawcy w terminie przewidzianym w umowie. Zwłoka wynikająca z ewentualnej konieczności ponownego składania dokumentów nie powoduje przedłużenia terminów określonych w umowie.

Wykonawca przedkłada zarządzającemu realizacją umowy do sprawdzenia po cztery (4) egzemplarze wszystkich dokumentów w formacie A4 lub A3. W przypadku większych rysunków, które nie mogą być łatwo reprodukowane przy użyciu standardowej kserokopiarki, wykonawca złoży trzy (3) kopie dokumentu lub dostarczy jego zapis w formie elektronicznej. Rysunki robocze będą przedkładane zarządzającemu realizacją umowy w odpowiednim terminie tak, by zapewnić mu **nie mniej niż 10 zwykłych dni roboczych** na ich przeanalizowanie.

Dostarczanie rysunków roboczych elementów i urządzeń współzależnych ze sobą, należy koordynować w taki sposób, aby zarządzający realizacją umowy otrzymał wszystkie rysunki na czas tak, żeby mógł poza przeanalizowaniem poszczególnych elementów, dokonać przeglądu ich wzajemnych powiązań.

Rysunki robocze powinny być dokładne, wyraźne i kompletne. Powinny zawierać wszelkie niezbędne informacje, w tym dokładne oznaczenie elementów w odniesieniu do projektu wykonawczego i szczegółowych specyfikacji technicznych. Składanym dokumentom każdorazowo powinno towarzyszyć pismo przewodnie, zawierające następujące informacje:

- 1) Nazwa inwestycji;
- 2) Nr umowy;
- 3) Ilość egzemplarzy każdego składanego dokumentu
- 4) Tytuł dokumentu
- 5) Numer dokumentu lub rysunku
- 6) Określenie jakiego dokumentu lub rysunku rewizja dotyczy

Numer rozdziału i pozycji w specyfikacji, w którym omówione jest dane urządzenie, materiał lub element

### **Data przekazania**

O ile zarządzający realizacją umowy nie postanowi inaczej, rysunki robocze składane będą przez wykonawcę, który potwierdzi swoim podpisem i stemplem umieszczonym na rysunku roboczym, lub w inny uzgodniony sposób, że sprawdził on (wykonawca) je i zatwierdził oraz, że roboty w nich przedstawione są zgodne z warunkami umowy i zostały sprawdzone pod względem wymiarów i powiązań z

wszelkimi innymi elementami. Zarządzający realizacją umowy, w uzasadnionych przypadkach, może wymagać akceptacji składanych dokumentów przez nadzór autorski.

### **2.19. Aktualizacja harmonogramu robót i finansowania**

Możliwości przerobowe wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie określonym w umowie i zgodnie z wymaganiami zawartymi w programie wykonawcy we wstępnej fazie robót przedstawia do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram robót i finansowania, zgodnie z wymaganiami umowy. Harmonogram ten w miarę postępu robót może być aktualizowany przez wykonawcę i zaczyna obowiązywać po zatwierdzeniu przez zarządzającego realizacją umowy.

### **2.20. Dokumentacja powykonawcza**

Wykonawca odpowiedzialny będzie za prowadzenie na bieżąco ewidencji wszelkich zmian w rodzaju materiałów, urządzeń, lokalizacji i wielkości robót. Zmiany te należy rejestrować na komplecie rysunków, wyłącznie na to przeznaczonych. Wykonawca winien przedkładać zarządzającemu realizacją umowy aktualizowane na bieżąco rysunki powykonawcze, co najmniej raz w miesiącu, w celu dokonania ich przeglądu i sprawdzenia. Po zakończeniu robót kompletny zestaw rysunków zostanie przekazany zarządzającemu realizacją umowy.

### **2.23. Instrukcja eksploatacji i konserwacji urządzeń**

Wykonawca dostarczy, przed zakończeniem robót, po sześć egzemplarzy kompletnych instrukcji w zakresie eksploatacji i konserwacji dla każdego urządzenia oraz systemu mechanicznego, elektrycznego lub elektronicznego. O wymogu tym zostaną poinformowani ich producenci i/lub dostawcy zaś wynikające stąd koszty zostaną uwzględnione w koszcie dostarczenia urządzenia lub systemu.

Instrukcje te winny być dostarczone przed uruchomieniem płatności dla wykonawcy za wykonane roboty przekraczające poziom 75% zaawansowania. Wszelkie braki stwierdzone przez zarządzającego realizacją umowy w dostarczonych instrukcjach zostaną uzupełnione przez wykonawcę w ciągu 30 dni kalendarzowych następujących po zawiadomieniu przez zarządzającego realizacją umowy o stwierdzonych brakach.

Każda instrukcja powinna zawierać m.in. następujące informacje:

1. Strona tytułowa zawierająca: tytuł instrukcji, nazwę inwestycji, datę wykonania urządzenia
2. Spis treści
3. Informacje katalogowe o producencie: nazwa firmy i kontakt, nr telefonu, pełny adres pocztowy
4. Gwarancje producenta
5. Wykresy i ilustracje
6. Szczegółowy opis funkcji każdego głównego elementu składowego układu
7. Dane o osiąгах i wielkości nominalne

8. Instrukcje instalacyjne
9. Procedura rozruchu
10. Właściwa regulacja
11. Procedury testowania
12. Zasady eksploatacji
13. Instrukcja wyłączania z eksploatacji
14. Instrukcja postępowania awaryjnego i usuwania usterek
15. Środki ostrożności
16. Instrukcje dotyczące konserwacji i naprawy winny zawierać szczegółowe rysunki montażowe z numerami części, wykazami części, instrukcjami odnośnie zamawiania części zamiennych, wraz z kompletną instrukcją konserwacji zachowawczej niezbędnej do utrzymania dobrego stanu i trwałości urządzeń
17. Instrukcje odnośnie smarowania, z wykazem punktów, które należy smarować lub naoliwić, zalecanymi rodzajami, klasą i zakresem temperatur smarów i zalecaną częstotliwością smarowania
18. Wykaz zalecanych części zapasowych wraz z danymi kontaktowymi do najbliższego przedstawiciela producenta
19. Wykaz ustawień przekaźników elektrycznych oraz nastawień przełączników sterujących i alarmowych
20. Schemat połączeń elektrycznych dostarczonych urządzeń, w tym układów sterujących i oświetleniowych.

Instrukcje muszą być kompletne i uwzględniać całość urządzenia, układów sterujących, akcesoriów i elementów dodatkowych.

#### **2.24. Źródła uzyskiwania materiałów i urządzeń**

Wszystkie wbudowywane materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych. Przynajmniej na trzy tygodnie przed użyciem każdego materiału przewidywanego do wykonania robót stałych wykonawca przedłoży szczegółową informację o źródle produkcji, zakupu lub pozyskania takich materiałów, atestach, wynikach odpowiednich badań laboratoryjnych i próbek do akceptacji zarządzającego realizacją umowy. To samo dotyczy instalowanych urządzeń.

Akceptacja zarządzającego realizacją umowy udzielona jakiegokolwiek partii materiałów z danego źródła nie będzie znaczyć, że wszystkie materiały pochodzące z tego źródła są akceptowane automatycznie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania atestów i/lub wykonania prób materiałów otrzymanych z zatwierdzonego źródła dla każdej dostawy, żeby udowodnić, że nadal spełniają one wymagania odpowiedniej szczegółowej specyfikacji technicznej.

W przypadku stosowania materiałów lokalnych, pochodzących z jakiegokolwiek miejscowego źródła, włączając te, które zostały wskazane przez zamawiającego, przed rozpoczęciem wykorzystywania tego źródła wykonawca ma obowiązek



dostarczenia zarządzającemu realizacją umowy wszystkich wymaganych dokumentów pozwalających na jego prawidłową eksploatację. Wykonawca będzie ponosił wszystkie koszty pozyskania i dostarczenia na Plac Budowy materiałów lokalnych. Za ich ilość i jakość odpowiada Wykonawca. Stosowanie materiałów pochodzących z lokalnych źródeł wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

#### **2.25. Kontrola materiałów i urządzeń**

Zarządzający realizacją umowy może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, żeby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych.

Zarządzający realizacją umowy jest upoważniony do pobierania i badania próbek materiału żeby sprawdzić jego własności. Wyniki tych prób stanowią podstawę do aprobaty jakości danej partii materiałów. Zarządzający realizacją umowy jest również upoważniony do przeprowadzania inspekcji w wytwórniach materiałów i urządzeń.

W czasie przeprowadzania badania materiałów i urządzeń przez zarządzającego realizacją umowy, wykonawca ma obowiązek spełniać następujące warunki:

- a) W trakcie badania, zarządzającemu realizacją umowy będzie zapewnione niezbędne wsparcie i pomoc przez wykonawcę i producenta materiałów lub urządzeń;
- b) Zarządzający realizacją umowy będzie miał zapewniony w dowolnym czasie dostęp do tych miejsc, gdzie są wytwarzane materiały i urządzenia przeznaczone dla realizacji robót.

#### **2.26. Atesty materiałów i urządzeń.**

W przypadku materiałów, dla których w szczegółowych specyfikacjach technicznych wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Przed wykonaniem przez wykonawcę badań jakości materiałów, zarządzający realizacją umowy może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający pełną zgodność tych materiałów z warunkami podanymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań muszą być dostarczone przez wykonawcę zarządzającemu realizacją umowy.

Materiały posiadające atesty, a urządzenia – ważną legalizację, mogą być badane przez zarządzającego realizacją umowy w dowolnym czasie. W przypadku gdy zostanie stwierdzona niezgodność właściwości przewidzianych do użycia materiałów i urządzeń z wymaganiami zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych nie zostaną one przyjęte do wbudowania.

#### **2.27. Materiały nie odpowiadające wymaganiom umowy**

Materiały uznane przez zarządzającego realizacją umowy za niezgodne ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi muszą być niezwłocznie usunięte przez

wykonawcę z placu budowy. Jeśli zarządzający realizacją umowy pozwoli wykonawcy wykorzystać te materiały do innych robót niż te, dla których zostały one pierwotnie nabyte, wartość tych materiałów może być odpowiednio skorygowana przez zarządzającego realizacją umowy. Każdy rodzaj robót wykonywanych z użyciem materiałów, które nie zostały sprawdzone lub zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy, będzie wykonany na własne ryzyko wykonawcy. Musi on zdawać sobie sprawę, że te roboty mogą być odrzucone tj. zakwalifikowane jako wadliwe i niezapłacone.

#### **2.28. Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń**

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie, jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili, kiedy zostaną użyte.

Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z zarządzającym realizacją umowy, lub poza placem budowy, w miejscach zapewnionych przez wykonawcę. Zapewni on, że tymczasowo składowane na budowie materiały i urządzenia będą zabezpieczone przed uszkodzeniem.

#### **Stosowanie materiałów zamiennych**

Jeśli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zamienne, inne niż przewidziane w projekcie wykonawczym lub szczegółowych specyfikacjach technicznych, poinformuje o takim zamiarze przynajmniej zarządzającego realizacją umowy na 2 tygodnie przed ich użyciem lub wcześniej, jeśli wymagane jest badanie materiału lub urządzenia przez zarządzającego realizacją umowy. Wybrany i zatwierdzony zamienny typ materiału lub urządzenia nie może być zmieniany w terminie późniejszym bez akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

#### **2.29. Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy oraz powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w szczegółowych specyfikacjach technicznych, programie zapewnienia jakości i projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez zarządzającego realizacją umowy. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Tam gdzie jest to



wymagane przepisami, wykonawca dostarczy zarządzającemu realizacją umowy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Jeżeli projekt wykonawczy lub szczegółowe specyfikacje techniczne przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywaniu Robotach, wykonawca przedstawi wybrany sprzęt do akceptacji przez zarządzającego realizacją umowy. Nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

### **2.30. Transport**

Liczba i rodzaje środków transportu będą określone w projekcie organizacji robót. Muszą one zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych oraz wskazaniemi zarządzającego realizacją umowy, w terminach wynikających z harmonogramu robót.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, szczególnie w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom umowy, będą Inżyniera usunięte z terenu budowy na polecenie zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

### **2.31. Wykonanie Robót**

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót zgodnie z umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót.

Błędy popełnione przez wykonawcę zostaną usunięte jego kosztem i staraniem z wyjątkiem sytuacji kiedy błąd jest wynikiem błędnych informacji jakie przekazał inspektor nadzoru.

### **2.32. Zasady kontroli jakości robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów prowadzoną zgodnie z programem zapewnienia jakości omówionym w p. 2.3.5. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszelkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badania materiałów oraz jakości wykonania robót.

Przed zatwierdzeniem programu zapewnienia jakości zarządzający realizacją umowy może zażądać od wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach

technicznych. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych, normach i wytycznych. W przypadku, gdy brak jest wyraźnych przepisów zarządzający realizacją umowy ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wykonawca dostarczy zarządzającemu realizacją umowy świadectwa stwierdzające, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

### **2.33. Pobieranie próbek**

Próbki do badań będą z zasady pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Zarządzający realizacją umowy musi mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na jego zlecenie wykonawca ma obowiązek przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez wykonawcę usunięte lub ulepszone z jego własnej woli. Próbki dostarczone przez wykonawcę do badań wykonywanych przez zarządzającego realizacją umowy będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez niego. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek. W przeciwnym przypadku koszty te pokrywa zamawiający.

### **2.34. Badania i pomiary.**

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w szczegółowych specyfikacjach technicznych, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury, zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, wykonawca powiadomi zarządzającego realizacją umowy o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki, do akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

Zarządzający realizacją umowy będzie miał nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych w celu ich inspekcji. Będzie on przekazywał wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą na tyle poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, zarządzający realizacją umowy natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wykonawca będzie przekazywać zarządzającemu realizacją umowy kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w

programie zapewnienia jakości. Kopie wyników badań będą mu przekazywane na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, również przez niego zaaprobowanych. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi wykonawca.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, zarządzający realizacją umowy jest uprawniony do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródeł ich wytwarzania, a ze strony wykonawcy i producenta materiałów zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc.

Zarządzający realizacją umowy, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez wykonawcę, będzie oceniać zgodność wykonanych robót i użytych materiałów z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych, na podstawie dostarczonych przez wykonawcę wyników badań.

Zarządzający realizacją umowy może pobierać próbki i prowadzić badania niezależnie od wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to poleci on wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium, przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z projektem wykonawczym i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek zostaną poniesione przez wykonawcę.

### **2.35. Rodzaje odbiorów**

Roboty podlegające etapom odbioru:

- roboty zanikające i ulegające zakryciu
- częściowe
- ostateczne
- gwarancyjne

### **2.36. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie ulegną zakryciu.

Odbiór dokonany będzie w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje inspektor nadzoru.

### **2.37. Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru dokonuje się na zasadach określonych dla ostatecznego odbioru. Odbioru dokonuje inspektor nadzoru.

### **2.38. Odbiór ostateczny.**

Odbiór ostateczny polega na ocenie ilości i jakości wykonanych wszystkich robót w odniesieniu do ich jakości ilości i wartości. Odbioru dokonuje komisja odbiorowi powołana przez zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że



jakość robót nieznacznie odbiega od wymaganej normy, komisja dokonuje potrąceń pomniejszając wartość wynagrodzenia za roboty stosownie do utraconej wartości.

Podstawowy dokumentem jest protokół odbioru sporządzonym na formularzu zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami;
- książkę obmiarów;
- deklaracje zgodności lub certyfikaty na materiały budowlane,
- protokoły odbiorów technicznych

### **2.39. Odbiór gwarancyjny.**

Odbiór gwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek stwierdzonych na odbiorze i zaistniałych w okresie gwarancji.

### **2.8. Szczegółowe wymagania dotyczące inwestycji**

Szczegółowe warunki dotyczące inwestycji, przedmiotu zamówienia, zakresu świadczeń, terminów ich wykonania oraz dokumentów do przekazania określone zostaną w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w istotnych postanowieniach umowy stanowiących integralną część swiz.

Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy, posiadającego stosowne uprawnienia budowlane oraz wpis do właściwego samorządu zawodowego upoważniający do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Do wykonania zadania należy użyć materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające wymagane deklaracje zgodności i certyfikaty,

Gwarancja jakości i rękojmia za wady na przyjęte rozwiązania projektowe i wykonawstwo robót powinna wynosić minimum 5 lat.

### **2.39. Informacje dodatkowe**

Wszelkie rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym należy uzgodnić z Zamawiającym przed złożeniem wniosków przez Wykonawcę do właściwych organów administracji publicznej, gestorów sieci oraz zarządcy dróg w celu uzyskania niezbędnych, uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji administracyjnych. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia swoich uwag do proponowanych rozwiązań i wydania w formie pisemnej zlecenia ich uwzględnienia w dokumentacji projektowej.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną i szczegółowo zapoznał się z terenem inwestycji.

### **2.40. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO zostały określone w:**

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. poz. 462 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124).
6. Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 213/ 2008 z 28 listopada 2007 r. zmieniającego Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126 );
8. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013.1235 j.t.);
9. Rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. Ust. Nr 124, poz. 1030)
10. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563).
11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137).
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. Nr 201, poz. 1240).
13. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami).
14. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229).
15. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. Nr 166, poz. 1360).
16. Wytyczne zawarte w branżowych przepisach szczegółowych, obowiązujących Polskich Normach, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i założeniami Zamawiającego.
17. Plan Gospodarki odpadami województwa małopolskiego na lata 2016 – 2022 (uchwała nr XXIV/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 roku, poz. 6812)

18. Innych niewymienionych powyżej aktów prawnych, niezbędnych do jego prawidłowej realizacji.

**WÓJT**  
*[signature]*  
mgr inż. Józef Tobiasz

**Z up. Wojta Gminy**  
*[signature]*  
mgr inż. Andrzej Wołak  
Kierownik Referatu Planowania  
Przestrzennego i Ochrony Środowiska

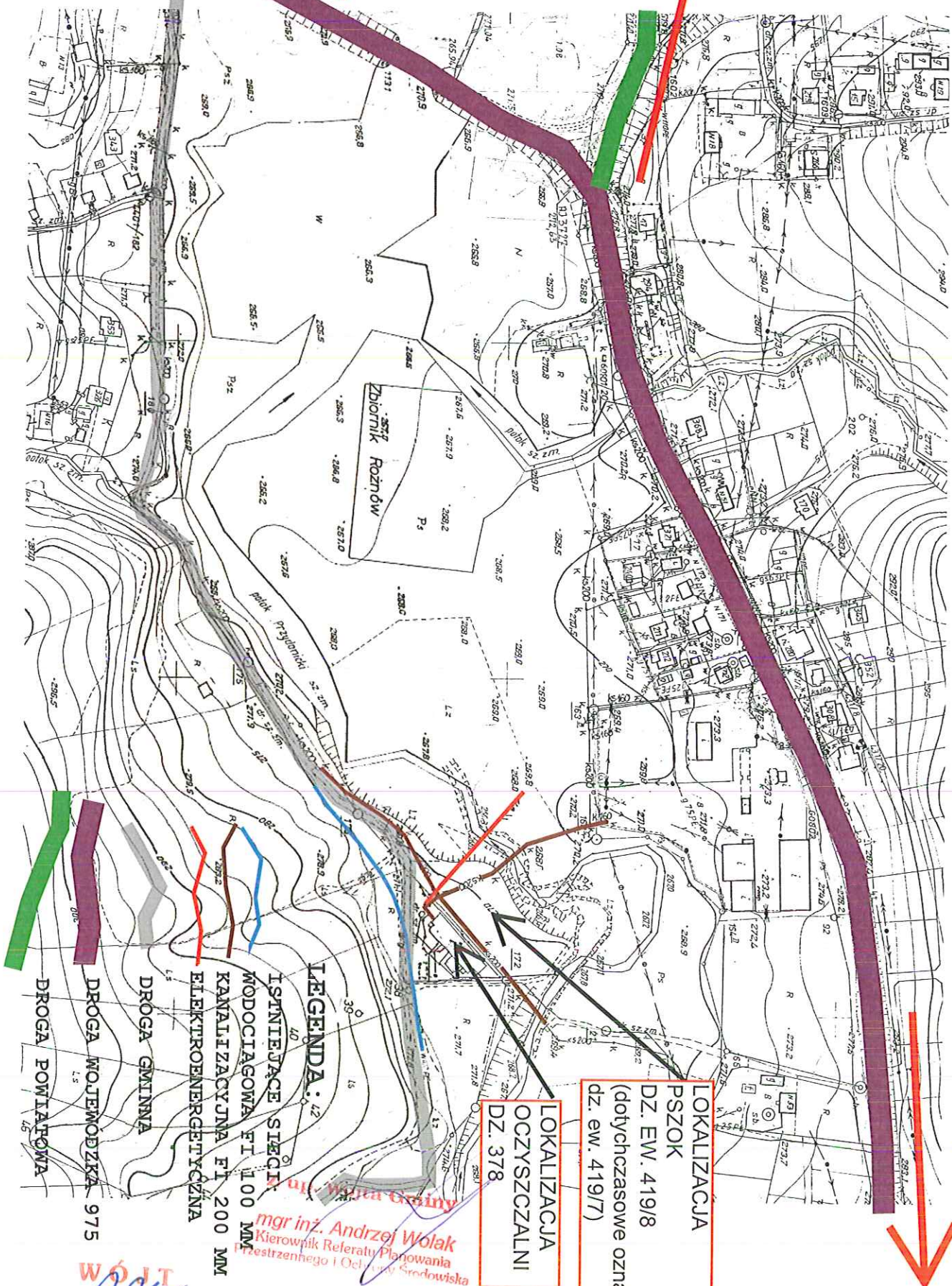




KIERUNEK  
ROŻNÓW  
KRAKÓW

KIERUNEK  
NOWY SĄCZ

KIERUNEK  
TARNÓW



LOKALIZACJA  
PSZOK  
DZ. EW. 419/8  
(dotychczasowe oznaczenie  
dz. ew. 419/7)

LOKALIZACJA  
OCZYSZCZALNI  
DZ. 378

LEGENDA:

ISTNIEJĄCE SIECI  
WODOCIĄGOWA FI 100 MM  
KANALIZACYJNA FI 200 MM  
ELEKTROENERGETYCZNA

DROGA GMINNA

DROGA WOJEWODZKA 975

DROGA POWIATOWA

mgr inż. Andrzej Wolak  
Kierownik Referatu Planowania  
Przestrzennego i Oceny Środowiska

Wójt  
mgr inż. Józef Tobiasz

